

EMERGENCY REPAIR PROGRAM



Self-Help
Enterprises

Tulare County

This program provides financing to repair income-eligible and owner-occupied homes needing essential health and/or safety repairs. This program is specifically for properties located in the unincorporated areas of Tulare County. Homeowners must have homeowners' insurance and current property taxes. Provides grant not to exceed \$30,000.

Eligible repairs include:

- **Emergency Home Repairs** - provides funding to homeowners for repair or replacement of a major household component that would require the homeowner to live without basic plumbing, electrical, heating, cooling, or security.
- **Roofing Repair and Replacement** – provides funding to homeowners for the repair or replacement of a roof.
- **Minor Home Repair** – provides funding to homeowners with problems related to enforcing government codes, ordinances, or requirements that, due to financial hardship, the owner cannot correct these violations, including those that threaten a family's health, general well-being, or safety.
- **Lead-Based Paint Removal** - provides funding to test and abate owner-occupied homes that test positive for Lead-Based Paint.

Before



After



8445 W. Elwin Ct. PO Box 6520 Visalia, CA 93290

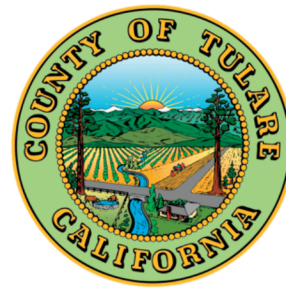
Phone: 559.651.1000 Fax: 559.651.3634

www.selfhelpenterprises.org



This institution is an equal
opportunity provider,
employer, and lender.

PROGRAMA DE REPARACIÓN DE EMERGENCIA



Condado de Tulare

Este programa proporciona financiamiento para reparar viviendas ocupadas por propietarios y elegibles por ingresos que necesitan reparaciones esenciales de salud y/o seguridad. Este programa es específicamente para propiedades ubicadas en áreas no incorporadas del condado de Tulare. Los propietarios de viviendas deben tener seguro de vivienda e impuestos sobre la propiedad vigentes. Proporciona una subvención que no excede los \$30,000.

Las reparaciones elegibles incluyen:

- **Reparaciones de emergencia en el hogar** - proporciona fondos a los propietarios para reparar o reemplazar un componente importante del hogar que requeriría que el propietario viviera sin plomería, electricidad, calefacción, refrigeración o seguridad básicas.
- **Reparación y reemplazo de techos** - proporciona fondos a propietarios de viviendas para la reparación o reemplazo de un techo.
- **Reparación menor de viviendas** - proporciona financiación a propietarios de viviendas con problemas relacionados con el cumplimiento de códigos, ordenanzas o requisitos gubernamentales que, debido a dificultades financieras, el propietario no puede corregir estas violaciones, incluidas aquellas que amenazan la salud, el bienestar general o la seguridad de una familia.
- **Eliminación de pintura a base de plomo** - proporciona fondos para probar y reducir las viviendas ocupadas por sus propietarios que dan positivo en pintura a base de plomo.

Antes



Después

