

# What steps do I take?

Contact Self-Help Enterprises'  
**(559) 651-1000**  
**Se Habla Español**

Some of the documentation you will need to provide (if applicable) includes:

- Certificate of Title
- Current Registration and/or Property Tax bill
- Tax return
- Proof of income
- Bank Statements
- Utility Bill
- Residency Verification
- Insurance

# ¿Que pasos debo tomar?

Contacte a Self-Help Enterprises  
**(559) 651-1000**  
**Se Habla Español**

Parte de la documentación que deberá proporcionar (si corresponde) incluye:

- Certificado de título
- Registro actual y/o factura de impuestos sobre la propiedad
- Prueba de ingresos
- Impuestos
- Estados de cuenta bancarios
- Bil de utilidad
- Seguro de verificación de residencia



## City of Visalia Senior Manufactured Housing Rehabilitation Program (SMHRP)

*Ciudad de Visalia  
Programa de Rehabilitación de  
Viviendas Prefabricadas para  
Personas Mayores*

**Do you need home repairs?**

***¿Necesita reparaciones de casa?***

*Serving the San Joaquin Valley since 1965*

**Updated/Effective 05/30/2018**



# Senior Manufactured Housing Rehabilitation Program (SMHRP) Programa de Rehabilitación de Viviendas Prefabricadas para Personas Mayores

## Self-Help Enterprises can help!

*No Monthly Payments  
Forgivable Loans*

### Typical Types of Repairs:

- Roofing
- Electrical
- Plumbing
- Windows
- Heating/Cooling
- Insulation
- Handicap

## Self-Help Enterprises puedo ayudar!

*No hay pagos mensuales  
Préstamos es perdonable*

### Típicos Tipos de Reparaciones:

- Techumbre
- Eléctrico
- Plomería
- Ventanas
- Calefacción/Refrigeración
- Aislamiento
- Modificaciones de Discapacidad



## Eligibility Requirements *Requisitos de Elegibilidad*

- **Owner Occupied**  
*Ocupada por el propietario*
- **Seniors or Permanently Disabled**  
*Personas Mayores o permanentemente discapacitado*
- **Mobile/Manufactured Units located a park**  
*Unidades Móviles/ Manufacturados ubicados en un parque*
- **Gross annual income cannot exceed 80% of the Annual Median Income for family size (varies by county)**  
*El ingreso bruto anual no puede superar el 80 % de los ingresos medios anuales para el tamaño de la familia (varía según el condado)*
- **Full documentation and verification of income is required**  
*Se requiere documentación y verificación completa de los ingresos*

Equal Housing Opportunity

SE HABLA  
ESPAÑOL



LIKE US ON



English TTY: (800) 735-2929  
Español TTY: (800) 855-3000

**Self Help Enterprises**  
8445 W Elowin Ct | P.O. Box 6520  
Visalia, CA 93291  
(559) 651-1000  
[www.selfhelpenterprises.org](http://www.selfhelpenterprises.org)