



# Aviso Publico de la Ciudad para el Plan de Acción

**Buscamos la reacción.** La Ciudad de Visalia recibe fondos federales para invertir en el mejoramiento de su comunidad. La Ciudad de Visalia busca comentarios para 1) Enmienda Sustancial Preliminar de 2015 para desviar 127,349 dólares recapturados para el programa de SHE CHDO Adquisición /Rehabilitación y el programa de la política enmienda; y 2) y Ingresos directo del Programa HOME hasta \$ 148, 000, a SHE CHDO Highland Gardens para finalizar el compromiso de \$ 1.8M aprobado el año pasado; y 3) desviar los fondos del 2015 enmienda CDBG de 25,000 dólares del programa CDBG para Rehabilitación de Viviendas y 25,000 dólares del Programa de Rehabilitación de Emergencia al Programa de Reparación de Vivienda Móvil para ancianos; y 4) Propuesta 2016 de fondos para los programas CDBG/HOME como fue identificado en el Plan Consolidado (ConPlan) de 2015-2019 necesidades de prioridad, y propuesta de actividades de el Plan de Acción de 2016 enumeradas abajo.

**5-Años de necesidades prioritarias:** Basado en la evaluación de necesidades, análisis del mercado y alcance comunitario realizado a mediados-2015, los esfuerzos del Plan Consolidado de 2015-2019 resultaron en los siguientes cuatro objetivos, que representan necesidades de alta prioridad aprobados por el Consejo Municipal y HUD, que sirve como base para las acciones estratégicas que la ciudad seguirá adoptando para usar los programas comunitarios (CDBG) para el Desarrollo Comunitario y (HOME) Inversión de financiamiento:

- 1) Creación y preservación de viviendas decentes y asequibles
- 2) Proporcionar un ambiente de vida adecuada
- 3) Promover oportunidades económicas
- 4) Proporcionan administración del programa, planificación y gestión

**Actividades Propuestas en el Plan de Acción de 2016:** En el Plan Consolidado de cinco años Visalia indicó que fondos del programa HOME generalmente serán utilizados para la construcción de nuevas viviendas multifamiliares, adquisición y rehabilitación de sitios dispersos de alquiler existente y propiedades a través de una Organización de Desarrollo de Vivienda Comunitaria certificada (CHDO), asistencia para el pago inicial y ayuda para alquiler.

Las prioridades que el programa CDBG identifico son servicios públicos y mejoras a parques, tales como la aplicación de código, la igualdad de vivienda, el programa de vales, manejo de casos, rehabilitación de viviendas ocupadas por su propietario, y el desarrollo económico, concretamente el reembolso del préstamo de sección 108. Para el Plan de Acción 2016, los asignaciones para Visalia serán \$ 1,116,868 en fondos CDBG, estimando \$50,000 en los ingresos del programa; y, \$368,014 de fondos HOME de subvención, con un estimado de \$ 200,000 en ingresos del programa.

En 2016, Visalia financiará actividades que cumplen con los objetivos y las prioridades identificadas en el Plan Estratégico, que resultaran en el mejoramiento de disponibilidad, accesibilidad, asequibilidad y sostenibilidad a través de actividades que beneficien a la comunidad. Las actividades para el año fiscal 2016 apoyará al menos un objetivo y un resultado.

<p><b>Reunion de Trabajo del Consejo Municipal</b> City Hall Council Chambers 707 West Acequia, Visalia, CA 93291 <b>El 7 de marzo 2016</b> 4:00 pm</p>	<p><b>Comité de Advocación para Deshabilitados</b> City Hall Council Chambers 707 West Acequia Visalia, CA 93291 <b>El 14 de marzo 2016</b> 5:00 pm</p>
<p><b>Consultivo de Vecindad de Visalia del Norte</b> Oval Service Center 808 N. Court Street Visalia, CA 93277 <b>El 10 de marzo 2016</b></p>	<p><b>Comité Asesor de Ciudadanos</b> City Administración 220 N. Sante Fe Visalia, CA 93292 <b>El 6 de abril 2016</b> 5:00 pm</p>
<p><b>Reunión de Consejo Municipal Plan de Acción Preliminar</b> City Hall Council Chambers 707 West Acequia, Visalia, CA 93291 <b>El 04 de abril 2016</b> 7:00 pm</p>	<p><b>Reunión de Consejo Municipal Audiencia Publica Plan de Acción 2016 Final</b> City Hall Council Chambers 707 West Acequia, Visalia, CA 93291 <b>El 18 de abril 2016</b> 7:00 pm</p>

## Plan de Acción para el 2016 PRELIMINAR –Periodo de Comentario y Reuniones de Ayuntamiento:

La Ciudad de Visalia recibirá comentarios del Plan de Acción Preliminar entre el, **10 de marzo 2016 a través de 08 de abril 2016.**

El personal le invita a asistir a una de las reuniones de comunidad, sesión de trabajo de ayuntamiento, o a presentar sus comentarios por escrito mientras desarrollamos el Plan de Acción Anual de HUD del 2016, basado en las prioridades adoptadas en el Plan Consolidado de 2015-2019. Si no puedo asistir, puede presentar sus comentarios por escrito a Rhonda.haynes@visalia.city.

**La Audiencia Pública para finalizar el Plan de Acción de 2016 se efectuara el 18 de abril de 2016.**

Información será disponible en formatos alternativos, por petición a: Rhonda Haynes, Especialista de Viviendas: Rhonda.haynes@visalia.city o (559) 713-4460. Peticiones o modificaciones relacionadas con discapacidad o para facilitar participación, incluso peticiones de recursos auxiliares, servicios o intérpretes, requieren tiempo hasta cinco (5) días

laborales. Por favor proporcione aviso por adelantado para asegurar disponibilidad. Aparatos Auditivos son disponibles por petición.