



For more information contact:

Para más información comuníquese con:

Melissa Valdez
Self-Help Enterprises
(559) 802-1621
(559) 651-1000 ext. 621
melissav@selfhelpenterprises.org



Self-Help Enterprises is a non-profit organization dedicated to improving the living conditions of low-income persons.

Self-Help Enterprises es una organización sin fines de lucro dedicada a mejorar las condiciones de vida de personas de bajos ingresos.

Self-Help Enterprises has been serving the Central San Joaquin Valley since 1965.

Self-Help Enterprises ha estado sirviendo el Valle Central San Joaquín desde 1965.

- Self-Help Housing
- Multi-Family Housing
- Housing Rehabilitation
- Homebuyer Program
- Homeownership Counseling & Education
- Community Development

For more information on Self-Help Enterprises visit www.selfhelpenterprises.org

Equal Housing Opportunity

SE HABLA ESPAÑOL



LIKE US ON



English TTY: (800) 735-2929
Español TTY: (800) 855-3000

Self Help Enterprises

8445 W Elowin Ct | P.O. Box 6520
Visalia, CA 93291
(559) 651-1000
www.selfhelpenterprises.org



Owner-Occupied
Manufactured Housing
Rehabilitation and
Replacement Program

Programa de Rehabilitación y de Reemplazo para Viviendas Prefabricadas Ocupadas por sus Propietarios

Do you need home repairs?
¿Necesita reparaciones de casa?



Serving the San Joaquin Valley since 1965

Updated/Effective 05/01/2015



Manufactured Housing Rehabilitation & Replacement Program

Programa de Rehabilitación y Reemplazo para Viviendas Prefabricadas Ocupadas por sus Propietarios

Self-Help Enterprises can help!

No Monthly Payments and Forgivable Loan for Eligible Households

Typical Types of Repairs:

- Roofing
- Electrical
- Plumbing
- Foundation
- Windows
- Heating/Cooling
- Insulation
- Structural Repairs
- Handicap Modifications

Replacement Homes:
Manufactured homes 20 years and older qualify for replacement

Self-Help Enterprises is an Equal Housing lender and does not discriminate on the basis of sex, race, color, ancestry, religious creed, national origin, physical or mental limitations, medical condition, age or marital status

Self-Help Enterprises puedo ayudar!

No hay pagos mensuales y el préstamo es perdonable para hogares elegibles

Típicos Tipos de Reparaciones:

- Techumbre
- Eléctrico
- Plomería
- Fundación
- Ventanas
- Calefacción/Refrigeración
- Aislamiento
- Reparaciones Estructurales
- Modificaciones de Discapacidad

Casas de reemplazo:
Casas fabricadas hace 20 años o más calificar para el reemplazo

Self-Help Enterprises es un prestamista de Igualdad de Vivienda y no discrimina por razones de sexo, raza, color, ascendencia, credo religioso, nacionalidad, limitaciones físicas o mentales, estado de salud, edad o estado civil

Eligibility Requirements *Requisitos de Elegibilidad*

- Owner Occupied
Ocupada por el propietario
- Mobile / Manufactured Units located on personal property or in a park
Unidades Móviles / Manufacturados ubicados en la propiedad personal o en un parque
- Gross annual income cannot exceed 80% of the Annual Median Income for family size (varies by county)
El ingreso bruto anual no puede superar el 80 % de los ingresos medios anuales para el tamaño de la familia (varía según el condado)

Full documentation and verification of income is required

Se requiere documentación y verificación completa de los ingresos